



## Skrócony wykaz obowiązków

w ramach umowy na wykonanie 564 instalacji solarnych dla budynków mieszkalnych na terenie Powiatu Suskiego w związku z realizacją projektu „Program zwiększania wykorzystywania energii i poprawy jakości powietrza w obrębie obszaru Natura 2000, Powiatu Suskiego”

L.p.	ZADANIE	ZOBOWIĄZANY	TERMIN WYKONANIA	ŹRÓDŁO
1.	Projekt plaketek informacyjnych, naklejki zawierające kod kreskowy	Zamawiający	niezwłocznie	§ 3 ust. 2, ust.3 umowy
2.	Oświadczenie o zakresie korzystania z nieruchomości	Zamawiający	niezwłocznie	§ 3 ust. 4
3.	Raport z postępu realizacji inwestycji	Wykonawca	do 20-tego dnia każdego miesiąca	§ 4 ust. 4.1 pkt. 5
4.	Skrócona instrukcja obsługi...	Wykonawca	przed rozpoczęciem odbiorów	§ 4 ust. 4.1 pkt. 6
5.	Przygotowanie segregatora z dokumentami (przekazywanego podczas odbioru częściowego) do akceptacji przez zamawiającego (kolor zielony)	Wykonawca	przed rozpoczęciem odbiorów	§ 8 ust. 8
6.	Informacja o wymaganych terminach przeglądów	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	§ 4 ust. 4.1 pkt. 7
7.	Zakaz kierowania do użytkowników instalacji korespondencji sprzecznej z postanowieniami umowy	Wykonawca	w okresie trwania umowy	§ 4 ust. 4.1 pkt.10
8.	Zapewnienie środków łączności: telefon, poczta elektroniczna. W razie braku zapewnienia należytego wykonania obowiązku dyżur Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego	Wykonawca	w okresie trwania umowy	§ 4 ust. 4.1 pkt.11
9.	Zestawienie materiałów do zatwierdzenia	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	STWOR, § 4 ust. 4.2 pkt.1
10.	Uczestnictwo w spotkaniach z mieszkańcami, przygotowanie prezentacji do zatwierdzenia przez Zamawiającego	Wykonawca	na bieżąco	§ 4 ust. 4.3 pkt. 1

11.	Przekazanie placu budowy	Zamawiający	niezwłocznie	§ 4 ust. 4.4 pkt. 1
12.	Okazywanie Właścicielowi nieruchomości przed rozpoczęciem robót imiennego upoważnienia	Wykonawca	na bieżąco	§ 4 ust. 4.4 pkt. 1
13.	Analiza projektu przed rozpoczęciem montażu	Wykonawca	na bieżąco	§ 4 ust. 4.4 pkt. 3
14.	Uzyskanie przed rozpoczęciem robót pisemnych oświadczeń od Właścicieli nieruchomości (wg wzoru oświadczenia dostarczonego przez Zamawiającego)	Wykonawca Zamawiający	na bieżąco	§ 4 ust. 4.4 pkt. 6
15.	Inwentaryzacja fotograficzna, pozycjonowanie instalacji wg GPS	Wykonawca	na bieżąco	§ 4 ust. 4.4 pkt. 6, pkt. 9
16.	Usuwanie i zagospodarowanie powstających odpadów	Wykonawca	na bieżąco	§ 4 ust. 4.4 pkt. 10
17.	Wykonanie instalacji w obrębie budynku w 2 dni robocze następujące po sobie oraz odmowa przydzielenia wykonania kolejnej instalacji przy braku realizacji wymienionego obowiązku	Wykonawca	na bieżąco	§ 4 ust. 4.4 pkt. 10
18.	Umieszczenie plakietek informacyjnych, wykonanie zdjęć powykonawczych	Wykonawca	do momentu odbioru instalacji	§ 4 ust. 4.4 pkt. 14 i pkt. 15
19.	Doprowadzenie nieruchomości do stanu nie gorszego niż pierwotny	Wykonawca	po wykonaniu instalacji	§ 4 ust. 4.4 pkt. 16
20.	Dopuszczenie brygady do dalszych robót po ocenie wykonania dwóch pierwszych instalacji	Zamawiający	przed wykonaniem trzeciej instalacji	§ 5 ust. 5
21.	Bieżąca ocena pracy brygady w przypadku dwukrotnego stwierdzenia niewłaściwego wykonania robót; Wykonawca przedstawia do akceptacji następną brygadę	Wykonawca Zamawiający	na bieżąco	§ 5 ust. 6
22.	Przedstawienie do akceptacji Zamawiającego projektu umowy z Podwykonawcą	Wykonawca	na bieżąco	§ 6 ust. 2
23.	Składanie Zamawiającemu wraz z fakturą pisemnego potwierdzenia Podwykonawcy otrzymania zapłaty	Wykonawca	na bieżąco	§ 6 ust. 17
24.	Obowiązek uczestnictwa Wykonawcy w odbiorach częściowych i odbiorze końcowym	Wykonawca	na bieżąco	§ 8
25.	Zgłaszanie Inspektorowi Nadzoru odbioru instalacji na	Wykonawca	na bieżąco	§ 8

	zasadach określonych w umowie			
26.	Dołączanie do protokołu odbioru wyników prób i pomiarów, oświadczeń gwarancyjnych, oświadczenia Kierownika robót	Wykonawca	w trakcie odbioru robót	§ 8 ust. 5
27.	Przedstawienie uzupełnionego harmonogramu rzeczowo – finansowego	Wykonawca	do 7 dni od daty podpisania umowy, na bieżąco w trakcie realizacji umowy	§ 9 ust. 3
28.	Komplet tabeli elementów scalonych	Wykonawca	w terminie do 14 dni od podpisania umowy	§10 ust. 1a
29.	Informowanie o modyfikacji budynków przez Użytkowników, które mogłyby skutkować wzrostem kosztów realizacji inwestycji	Wykonawca	na bieżąco	§ 10 ust. 2
30.	Wystąpienie z wnioskiem o płatność	Wykonawca	nie częściej niż raz na kwartał	§ 10 ust. 3
31.	Odmowa płatności	Zamawiający	na bieżąco	§ 10 ust. 8
32.	Kary umowne: a) zwłoka w wykonaniu całości instalacji, b) zwłoka w wykonaniu części instalacji, c) usunięcie wad podczas odbioru, d) nie odniesienie się do zapytań Zamawiającego	Zamawiający	w trakcie umowy	§ 11
33.	Złożenie kopii polisy ubezpieczeniowej przez jej utrzymanie do czasu odbioru końcowego	Wykonawca	w dniu zawarcia umowy	§ 12 ust. 1 i ust. 2
34.	Wykonanie wspólnie z Zamawiającym przeglądów gwarancyjnych przed upływem gwarancji dla danego urządzenia oraz usunięcie wad i usterek	Wykonawca Zamawiający	po wykonaniu robót	§ 14 ust. 14.1 pkt. 4
35.	Podanie numeru serwisowego i e-maila do zgłaszania usterek gwarancyjnych	Wykonawca	przed rozpoczęciem odbiorów	§ 14 ust. 14.1 pkt. 6
36.	Przekazanie Zamawiającemu dostępu do aplikacji obsługującej zgłoszenia serwisowe	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	§ 14 ust. 14.1 pkt. 7
37.	Utrzymanie obsługi zgłoszeń serwisowych oraz konsultacji technicznych	Wykonawca	przed rozpoczęciem odbiorów i w trakcie trwania umowy	§ 14 ust. 14.1 i ust. 14.3
38.	Weryfikacja zgodności zgłoszeń gwarancyjnych oraz	Wykonawca	w trakcie trwania umowy	§ 14 ust. 14.1 pkt. 9

	przystąpienie do czynności serwisowych bez jakiegokolwiek zaakceptowania oświadczeń, których treść nie została uzgodniona z Zamawiającym			
39.	Usuwanie usterek, awarii w terminach określonych w umowie	Wykonawca	w trakcie trwania umowy	§ 14 ust. 14.1 pkt. 10
40.	Przekazanie Zamawiającemu dokumentów gwarancyjnych dla każdego składnika instalacji i odpisu dla Właściciela nieruchomości	Wykonawca	w trakcie odbioru częściowego	§ 14 ust. 14.1 pkt. 12
41.	Przekazanie dokumentów dotyczących gwarancji producentów	Wykonawca	przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego	§ 14 ust. 14.1 pkt. 15
42.	Oświadczenie o równoważności zastosowanych materiałów oraz warunków wynikających z OPZ	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	OPZ pkt. I ust. 12
43.	Przedstawienie sposobu wykonania izolacji w obrębie nieruchomości do akceptacji Zamawiającego	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	OPZ pkt. I ust. 16
44.	Przedstawienie wartości ciśnień w instalacji w naczyniach przeponowych	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	OPZ pkt. I ust. 31
45.	Przedstawienie projektu naklejki informującej o poparzeniu	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	OPZ pkt. I ust. 37
46.	Zapewnienie środków ochrony indywidualnej BHP; m. in. ubrania ochronne, szelki itp.	Wykonawca	stale	§ 4 ust. 4.4 pkt. 7
47.	Stały nadzór prac przez osoby wymienione w ofercie	Wykonawca	stale	§ 5 umowy
48.	Przedstawienie szczegółowych wytycznych do montażu urządzeń pomiarowych w ramach montażu instalacji solarnych przy uwzględnieniu jak najwyższej klasy dokładności czujników	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	sztuka budowlana
49.	Szczegółowa analiza w zakresie optymalizacji projektu instalacji w przypadkach, gdy odchylenie od azymutu południowego jest większe niż 15° od położenia	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	sztuka budowlana

	podstawowego wynoszącego 45° i podjęcie działań optymalizujących prace układu, a w razie niemożności - przedstawienie symulacji potwierdzającej, że instalacje pokrywają 50% zapotrzebowania na cwu			
50.	Określenie zasad ustawienia czujników w instalacjach objętych monitoringiem	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	sztuka budowlana
51.	Określenie sposobu zabezpieczenia kart SIM przed dostępem osób trzecich	Wykonawca	przed rozpoczęciem robót	

**UWAGA!!! Niniejszy wykaz jest dokumentem pomocniczym. Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego wynikają z SIWZ.**

Sucha Beskidzka luty 2016 r.

Przygotował: Paweł Dyrz

